

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa St-1480/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

AB COMERCE d.o.o. u stečaju, Baštijanova 26, Rijeka, OIB: 74707701049

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 20.02.2021 do 14.06.2021.

Nema promjena osim dolje niže navedenog.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnina je u ovršnom postupku pred Općinskim sud Rijeka, posl.br. Ovr-979/2018 prodana na dražbi održanoj dana 17.10.2019. za iznos od 402.000,00 kuna.

Općinski sud u Rijeci, Ovr-979/2018, dana 09.10.2020. godine je donio rješenje o dosudi kojim je nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, zk odjel, k.o. Rijeka, zk.ul. 5170, k.č.br. 821 i 824, suvlasnički dio 38/18566, u naravi poslovni prostor oznake 58 koji se nalazi u Robnoj kući „RI“ Rijeka, Korzo 15 dosuđena 2-ovrhovoditelju Aba fish j.d.o.o. Rijeka.

Sukladno točki 2. predmetnog rješenja o dosudi kupac je bio dužan položiti dio kupovnine na ime namirenje založnog vjerovnika Erste bank d.d. u iznosu od 50.074,77 kuna, zatim 53.311,05 kn i trošak ovrhe od 7.000,00 kuna 1.ovrhovoditelju RH, Porezna uprava i troškove stečajnog postupka u iznosu od 58.117,14 kuna, sveukupno iznos od **168.502,96 kuna.**

Kupac je uplatio gornji iznos.

Pred Trgovačkim sudom u Rijeci je dana 01.04.2021. godine održano ročište za diobu kupovnine te je dana 10.05.2021. doneseno rješenje o namirenju (koje je postalo pravomoćno) prema kojem stečajnom dužniku sukladno čl.254.st.3 Stečajnog zakona ima se uplatiti ukupno iznos od 58.117,14 kuna.

Iz predmetne kupovnine namiruje se založni i ovdje razlučni vjerovnik Erste bank d.d u iznosu od 50.074,77 kuna, te razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Porezna uprava za iznos od 53.311,05 kuna.

Stečajni dužnik nema druge imovine.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U nastavku postupka stečajni upravitelj će nakon namirenja dijela troškova stečajnog postupka predložiti obustavu i zaključenje ovog postupka zbog nedostatnosti sredstava za namirenje svih troškova stečajnog postupka.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 14.06.2021.g.

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković